

OGGETTO: Piano Urbanistico Attuativo "Bertagnoli e altri" - QUINTO (Scheda Norma n°119)

DESTINAZIONE: Residenziale

PROPRIETARIO: Bertagnoli e altri

COMUNE: Verona

LOCALITA' : Quinto - Via della Pesciara

IL COSTRUTTORE

I PROPRIETARI

INQUADRAMENTO

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Tav. 9.A.3

SCHEMA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE:
PROGETTO DEL VERDE

DATA: 06.10.2014

SCALA: 1:500 - 1:50 - 1:25

Elaborati grafici redatti secondo le direttive dell'Art.12 "Istanze PUA" del vigente Regolamento Edilizio del comune di Verona, approvato con D.C.C. n.20 del 16 Marzo 2012.

TIMBRI RISERVATI AL COMUNE

Elaborati grafici adeguati alla richiesta di integrazione documenti relativa alla Conferenza dei Servizi tenutasi in data 16 Settembre 2014.

Menghini Gilberto - ARCHITETTO

Rodella Marco - ARCHITETTO

Benvenuti Antonio - GEOMETRA

contatti di riferimento:
marco.rodella@archiworldpec.it

NOME FILE: PUA Quinto_31.07.14_070

Arredo urbano

Disegno tecnico panchina - Sc.1:25

1,50

0,60

0,82

1,40

0,34

Panchina in legno a sei listoni

(La foto del modello è puramente indicativa)

Rif. Preziario 2.66.140.1-2

Disegno tecnico cestone dei rifiuti- Sc.1:20

0,395

0,26

0,395

0,26

0,785

Cestone porta rifiuti 75 l

(La foto del modello è puramente indicativa)

Rif. Preziario 2.66.100.1

Disegno tecnico fontanella - Sc.1:20

1,19

0,48

0,12

1,32

0,32

0,27

0,23

0,28

Fontanella

(La foto del modello è puramente indicativa)

Rif. Preziario 2.66.130.2

Quantificazione essenze arboree ed arbustive (DA e DAr)

ST	Superficie Territoriale Ambito (Scheda Norma 119)	8.724 mq
DA	Densità arborea (3 alberi / 100 mq ST)	n.262
DAr	Densità arbustiva (3 arbusti / 100 mq ST)	n.262

Quantificazione essenze arboree ed arbustive Sup.Fondiarie

Lotto	Superficie Fondiaria	Indice di densità arborea (DA e DAr)	N. Essenze arboree	N. Essenze arbustive
Lotto n.1	996 mq	Densità arborea (3 alberi / 100 mq SF) Densità arbustiva (3 arbusti / 100 mq SF)	n.30	n.30
Lotto n.2	1.370 mq	Densità arborea (3 alberi / 100 mq SF) Densità arbustiva (3 arbusti / 100 mq SF)	n.42	n.42
Lotto n.3	868 mq	Densità arborea (3 alberi / 100 mq SF) Densità arbustiva (3 arbusti / 100 mq SF)	n.26	n.26
Lotto n.4	1.091 mq	Densità arborea (3 alberi / 100 mq SF) Densità arbustiva (3 arbusti / 100 mq SF)	n.33	n.33
Lotto n.5	1.719 mq	Densità arborea (3 alberi / 100 mq SF) Densità arbustiva (3 arbusti / 100 mq SF)	n.52	n.52
TOTALI	6.044 mq		n.183	n.183

Quantificazione essenze arboree ed arbustive (DA e DAr)
AREA PUBBLICA

DA	Densità arborea (262 alberi TOTALI - 183 alberi SF)	n.79
DAr	Densità arbustiva (262 arbusti TOTALI - 183 arbusti SF)	n.79

Quantificazione essenze arboree ed arbustive (DA e DAr)
AREA PUBBLICA DI PROGETTO

Tilia cordata (Tiglio selvatico)	n.7
Acer campestre (Acero campestre)	n.14
Corylus columna (Nocciolo columno)	n.8
Olea europea (Ulivo europeo) piante recuperate	n.12
Cupressus sempervirens (Cipresso)	n.10
Liriodendron tulipifera aureomarginatum (Liriodendro)	n.7
TOTALE ESSENZE ARBOREE (Le restanti essenze arboree saranno monetizzate come specificato nel preventivo sommario di spesa)	n.58 da monetizzare n.21
Syringa vulgaris (Lillà)	n.20
Punica granatum (Melograno del fiore)	n.10
Viburnum tinus (Viburno tino)	n.49
TOTALE ESSENZE ARBUSTIVE	n.79

Indicazioni tecniche piantumazioni

Distanze minime di piantumazione

<10,00

4,00

4,00

Distanze minime di piantumazione

10,00/20,00

6,00

6,00

Distanze minime di piantumazione

20,00

8,00

8,00

Essenze di piccola taglia

Essenze di media taglia

Essenze di taglia grande

Indicazioni tecniche piantumazioni

RECINZIONE TIPO 1 - Sc.1:25

RECINZIONE TIPO 2 - Sc.1:25

Abaco delle essenze arbustive

Syringa vulgaris (Lillà)

Simbologia

Foglia e fiore

Essenze n.20

Caratteristiche dimensionali:
Altezza circa 4 m
Diametro circa 3 m

Punica granatum (Melograno da fiore)

Simbologia

Foglia e fiore

Essenze n.10

Caratteristiche dimensionali:
Altezza circa 4 m
Diametro circa 3 m

Viburnum tinus (Viburno)

Simbologia

Foglia e fiore

Essenze n.49

Caratteristiche dimensionali:
Altezza circa 3 m
Diametro circa 3 m

Liriodendron tulipifera (aureomarginatum)

Simbologia

Foglia e fiore

Essenze n.7

Caratteristiche dimensionali:
Altezza circa 15 m
Diametro circa 3 m

Progetto del Verde

LEGENDA

AREE ESISTENTI

AREE DI PROGETTO

AREE DI PROGETTO

Sezione d_d su area verde pubblico - Sc.1:50

PLANIMETRIA GENERALE - Sc.1:500

Indicazioni tecniche piantumazioni

Indicazioni tecniche piantumazioni

Indicazioni tecniche piantumazioni

Abaco delle essenze arboree

Tilia cordata (Greenspire)

Simbologia

Foglia e fiore

Essenze n.7

Caratteristiche dimensionali:
Altezza circa 20 m
Diametro circa 10 m

Acer campestre

Simbologia

Foglia e fiore

Essenze n.14

Caratteristiche dimensionali:
Altezza circa 15 m
Diametro circa 6 m

Corylus columna

Simbologia

Foglia e fiore

Essenze n.8

Caratteristiche dimensionali:
Altezza circa 15 m
Diametro circa 6 m

Olea europea (ulivi esistenti)

Simbologia

Foglia e fiore

Essenze n.12

Caratteristiche dimensionali:
Altezza circa 5 m
Diametro circa 4 m

Cupressus sempervirens

Simbologia

Foglia e fiore

Essenze n.10

Caratteristiche dimensionali:
Altezza circa 20 m
Diametro circa 1,5 m

Liriodendron tulipifera (aureomarginatum)

Simbologia

Foglia e fiore

Essenze n.7

Caratteristiche dimensionali:
Altezza circa 15 m
Diametro circa 3 m